



Torino

Prezzo: € 880.000,00

Attico

Rif. : To 375



Prestigioso appartamento al piano nobile con giardino privato, posto in una palazzina dei primi anni del '900, situata in Via Mentana, con ascensore in fase di installazione, in previsione altresì un intervento volto alla pulizia della facciata e al rifacimento del tetto condominiale. L'appartamento affaccia sulla tranquilla e silenziosa Via Mentana oltre che su un giardino privato, e dalla sua ristrutturazione potrebbe nascere una proprietà composta da ingresso, ampio salone living con affaccio sul giardino, cucina, zona pranzo, quattro camere e tre servizi.

La proprietà si trova nel quartiere Crimea, ad oggi tra i più esclusivi della città, posto oltre il Po, tra il Monte dei Cappuccini e Corso Moncalieri.

E' conosciuta come una zona tipicamente residenziale, silenziosa, caratterizzata da bei palazzi, ville storiche e prestigiosi appartamenti. I dati catastali e la certificazione energetica sono attualmente in fase di studio, pertanto le indicazioni sopra riportate non rappresentano alcun vincolo contrattuale.

Superficie: mq 227

Camere : 4

Bagni: 3

Spese di riscaldamento: non dichiarate

Spese condominiali: non dichiarate







