



📍 T o r i n o: La Fagianella

Rif: To 340



Villa



Trattativa riservata



>6



>6



Superficie: 1.000 mq
Giardino: 50.000 mq



Questa magnifica residenza storica del Settecento sorge in una posizione collinare esclusiva, con vista panoramica sulla città di Torino e a pochi chilometri dal centro. La particolarità della posizione consente allo sguardo di spaziare a 360 gradi sul paesaggio circostante, abbracciando la catena delle Alpi, il Monviso, la collina di Superga e il centro cittadino con la Mole Antonelliana.

La villa padronale si affaccia frontalmente su un'ampia terrazza panoramica, impreziosita da una balaustra in pietra, e lateralmente su una porzione di prato all'inglese, ombreggiato da alberi secolari.

La proprietà si presenta in ottimo stato conservativo, grazie a un recente intervento di ristrutturazione che ha saputo coniugare il rispetto della struttura, dei colori e dei materiali originari con il comfort e la contemporaneità degli arredi. La residenza dispone di oltre sei camere da letto con spogliatoi e bagni di pertinenza, di un'ampia lavanderia attrezzata, di una palestra e di una piscina interna. È presente inoltre un alloggio per i custodi.

Il terreno è in parte destinato a orto, vasto frutteto, serra coperta e campo da calcio. La chiesa sconsacrata all'ingresso della proprietà è stata adibita a casa indipendente.



Riscaldamento Autonomo

Spese Condominiali: Non pervenute























